

UCHWAŁA NR VI /62 / 2011
Rady Gminy Sobków
z dnia 29 kwietnia 2011 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z póź. zm.) oraz art. 9 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z póź. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 1 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19 listopada 2001 r., zwanej dalej „zmianą studium”.

2. Zmiana studium dotyczy zmiany kierunków rozwoju przestrzennego, polegających na umożliwieniu wydobycia i przerobu kopaliny ze złoża wapieni jurajskich „Lipa 1”, na terenie sołectwa Lipa, gmina Sobków, w granicach określonych na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

3. Zmiana studium obejmuje część tekstową i część graficzną, w zakresie niezbędnym dla wprowadzenia zmiany, o której mowa w ust. 2 oraz innych zmian, jakie wynikną w trakcie prac nad zmianą studium, w istotny sposób powiązanych z wprowadzaną zmianą .

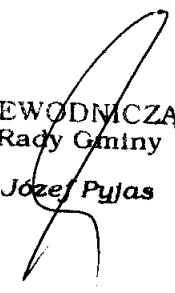
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Pujas



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NRVI.162/2011
RADY GMINY SOBKÓW Z DNIA29.04..... 2011 r.

skala 1 : 10 000



powiat kielecki
gm. Morawica

powiat kielecki
gm. Morawica

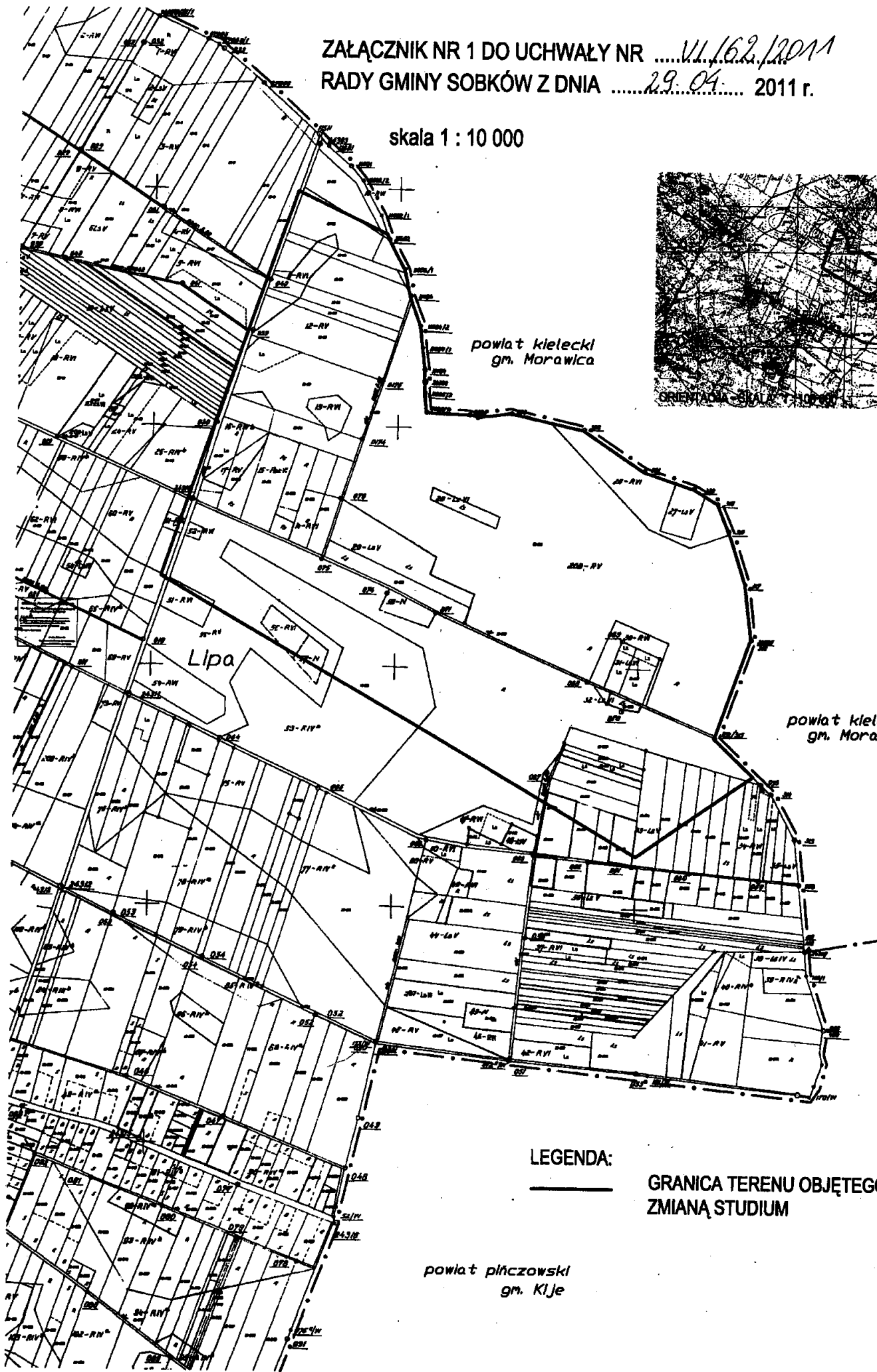
Lipa

LEGENDA:



GRANICA TERENU OBJĘTEGO
ZMIANĄ STUDIUM

powiat pińczowski
gm. Kije



Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR VI/62/2011 Rady Gminy Sobków
z dnia 29 kwietnia 2011 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 „Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”

W wyniku zgłoszonego wniosku Firmy CONDITE Sp. z o.o. w Kielcach, związanego z projektowanym wydobywaniem kopaliny na obszarze udokumentowanego złoża wapieni jurajskich „Lipa 1” i lokalizacją zakładu przerobczego eksploatowanego surowca zaistniała potrzeba wprowadzenia zmiany do obowiązującego „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Jawór, Karsy i Lipa”.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717, z póź. zm.) przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu lub jego zmiany Wójt dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do opracowania i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

W związku z tym, że sposób zagospodarowania przewidywany w zmianie planu jest w części niezgodny z zapisami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, równoległe ze zmianą planu opracowana zostanie zmiana studium w zakresie wynikającym z obowiązku uzyskania zgodności rozwiązań przyjętych w zmianie planu z kierunkami rozwoju przestrzennego, określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”.

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi rozpoczęcie procedury planistycznej związanej ze zmianą obowiązującego studium, w zakresie wynikającym z przewidywanej zmiany planu miejscowego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Pujas

