

UCHWAŁA Nr XII/81/2015
Rady Gminy Sobków
z dnia 05 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Sobków:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,89 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,35 zł od 1 m² powierzchni, z wyjątkiem:
 - gruntów lotniskowych – 0,35 zł od 1 m² powierzchni,
 - gruntów nie stanowiących użytków rolnych i oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków literą B – 0,12 zł od 1 m² powierzchni,

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
- domków letniskowych - 6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - garaży - 1,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - budynków gospodarczych - 0,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
3. od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
2. Grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności kulturalnej i czytelnicznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
3. Grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie pomocy społecznej i działalności oświatowej nie objęte zwolnieniem określonym w art. 7 ust. 2 pkt 2, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
4. Grunty, budynki i budowle wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę oraz zajęte pod oczyszczalnię ścieków i kanalizację, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
5. Grunty, budynki lub ich części wykorzystywane do ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 4

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXVIII/132/2008 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 22 października 2008 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW

Ryszard Debiński

UZASADNIENIE

Projekt uchwały został podjęty zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) w związku ze zmianą zapisów ustawy. Rada Gminy posiada uprawnienia do ustalania w drodze uchwały stawek podatkowych oraz może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ustawach podatkowych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBÓW
Ryszard Debiński

