

UCHWAŁA NR XIV / 97 / 2015
Rady Gminy Sobków
z dnia 23.12.2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2015.1515 z późn.zm.) oraz art. 9 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 z późn.zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 4 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19 listopada 2001 r., z późniejszymi zmianami, zwanej dalej „zmianą studium”.

2. Zmiana studium dotyczy wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin:

- a) złoża wapieni jurajskich „Sokołów-Kolonia”, na terenie części sołectwa Sokołów Górny;
 - b) złoża piasków „Sokołów Dolny”, na terenie części sołectwa Sokołów Dolny;
- wraz z określeniem kierunków ich zagospodarowania, w granicach określonych na załącznikach graficznych Nr 1 i Nr 2 , stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

3. Zmiana studium obejmuje część tekstową i część graficzną, w zakresie niezbędnym dla wprowadzenia zmiany, o której mowa w ust. 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW
Ryszard Dębiński

Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR XIV / 97 / 2015
Rady Gminy Sobków
z dnia 23.12.2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”

W związku z art. 95 ust.1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2015.196 z późn.zm.), wprowadzającym obowiązek ujawnienia w obowiązujących dokumentach planistycznych - studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, udokumentowanych złóż kopalin, nastąpiła potrzeba aktualizacji obowiązującego dokumentu planistycznego jakim jest „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, pod kątem występowania udokumentowanych na terenie gminy złóż kopalin.

Zgodnie z art. 95 ust.2 powyższej ustawy, w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Nie wprowadzenie do obowiązującego „Studium...” udokumentowanych złóż kopalin, skutkuje wprowadzeniem ich przez Wojewodę i wydaniem w tej sprawie zarządzenia zastępczego. Kosztami takiego opracowania Wojewoda obciąża gminę.

Zmiana „Studium...” dotyczy udokumentowanych złóż kopalin:

- a) złoża wapieni jurajskich „Sokołów-Kolonia”, na terenie części sołectwa Sokołów Górny;
 - b) złoża piasków „Sokołów Dolny”, na terenie części sołectwa Sokołów Dolny;
- wraz z określeniem kierunków ich zagospodarowania, z uwzględnieniem wydanych prawomocnych decyzji administracyjnych.

Wprowadzenie powyższych złóż do obowiązującego „Studium...” oprócz spełnienia wymogu formalno-prawnego, wynikającego z obowiązującej ustawy Prawo geologiczne i górnicze, umożliwi wydobycie powyższych kopalin na terenie gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały i rozpoczęcie procedury planistycznej związanej ze zmianą obowiązującego studium, jest odpowiedzią na wymagania ustawowe wynikające z przytoczonych przepisów oraz umożliwienie określenia zasad zagospodarowania złóż w przyszłości w oparciu o koncesje na ich wydobycie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW
Ryszard Debiński