

Znak: BOŚiGM. 6840.2.2015.2016

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Korytnica gm. Sobków stanowiącej własność Gminy,**  
**przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn.zm.), Wójt Gminy Sobków podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu mienia komunalnego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz właścicieli lub współwłaścicieli działek sąsiednich, który odrębnie zostanie ogłoszony.

Nr ewid	Pow. w ha	Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia
1076/2	0,0700	Księga Wieczysta KIIJ /00025250/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako działka nr 1076/2 o pow.0,0700ha, położona w centrum miejscowości Korytnica, w znacznym oddaleniu od siedziby gminy Sobków. Działka o kształcie wieloboku, w otoczeniu nieruchomości gruntowe zabudowane. Nieruchomość niezagospodarowana, zadrzewiona (stare drzewa owocowe, samosiewy brzoź), dzika roślinność trawiasta, posadowiony drewniany szałet. Ogrodzenie drewniane, brama stalowa. Nadmieniam się, że nieruchomość ta sąsiaduje z działkami nr 1075, 1076/1, 1077, 1080, 1081, która posiada bezpośredni dostęp do drogi wewnętrznej o nawierzchni asfaltowej. Możliwość podłączenia mediów takich jak prąd i woda.	Zgodnie z opracowanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków obejmujący teren sołectwa Korytnica, działka oznaczona w ewidencji gruntów nr1076/2 położona jest w terenach zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej -symbol terenu 8.RM.MN.	19 110, 00zł +podatek VAT	umowa notarialna

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy lub odrębnych przepisów, winny złożyć wniosek o jej nabycie, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie do dnia 24 lutego 2016 roku.

Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany uiścić należny podatek VAT w wysokości 23%, od ceny nabycia nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).  
Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości, po 24.02.2016 roku.

Szczegółowych informacji o wyżej wym. nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu- Referat Budownictwa, Ochrony Środowiska, Rozwoju Wsi i Gospodarki Mieniem (pokój nr 7), tel. (41) 387 10 37 wew.15.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 13 stycznia 2016r. do 04 lutego 2016r., wywieszając wykaz w siedzibie Urzędu Gminy Sobków, a także w sposób zwyczajowo przyjęty, w danej miejscowości.

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej a także na stronie internetowej [www.sobkow.pl](http://www.sobkow.pl)

WÓJT GMINY  
SOBKÓW  
Tadeusz Domineczak