

**UCHWAŁA Nr XXVI/182/2016**  
**RADY GMINY SOBKÓW**  
z dnia 12 grudnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie przez Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej  
w Sobkowie pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia w Miąsowej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami), art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1638) oraz § 17 ust. 3 Statutu Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie wprowadzonego uchwałą Rady Gminy Sobków nr XV/173/2012 z dnia 28 marca 2012 r. ze zmianami, uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sobkowie:

- 1) pomieszczenia w budynku Ośrodka Zdrowia w Miąsowej o powierzchni 20m<sup>2</sup> dla Pani Anny Pędziwik wykonującej zadania z zakresu pielęgniarstwa środowiskowo-rodzinnej,
- 2) lokalu mieszkalnego w budynku Ośrodka Zdrowia w Miąsowej o powierzchni 69,80 m<sup>2</sup> dla Pana Wojciecha Pakuły,
- 3) lokalu mieszkalnego w budynku Ośrodka Zdrowia w Miąsowej o powierzchni 50,00 m<sup>2</sup> dla Pani Renaty Łachwa.

§ 2

Zgoda na wynajęcie pomieszczeń Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie zlokalizowanych w budynku Ośrodka Zdrowia w Miąsowej wymienionych w § 1 udzielona jest na okres do 31.12.2018 r.

§ 3

Tracą moc uchwały:

- 1) Nr X/52/2007 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 16 lipca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody dla Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie na wynajęcie pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia w Miąsowej,
- 2) Nr XXI/140/2004 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu mieszkalnego w budynku Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie położonego w Osowej 13/1, ze zmianą wprowadzoną uchwałą nr XI/123/2011 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 18 listopada 2011 r.,
- 3) Nr XXIII/112/2008 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 20 czerwca 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody dla Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie na wynajęcie pomieszczeń mieszkalnych w budynkach Ośrodka Zdrowia w Sobkowie i Miąsowej, ze zmianą wprowadzoną uchwałą nr IX/98/2011 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 5 września 2011 r.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy i Kierownikowi Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY SOBKÓW  
*Ryszard Debiński*

## UZASADNIENIE

W listopadzie 2016 r. kierownik Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie zwrócił się do Przewodniczącego Rady Gminy Sobków z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umów najmu gabinetu zabiegowego w Ośrodku Zdrowia w Miąsowej dla Pani Anny Pędziwilk i lokali mieszkalnych w tym samym Ośrodku Zdrowia dla Pana Wojciecha Pakuły i Pani Renaty Łachwy.

Artykuł 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej stanowi m.in., że oddanie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w dzierżawę czy najem może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący.

Zasady te zostały określone w § 17 Statutu GZOZ w Sobkowie uchwalonym uchwałą nr XV/173/2012 z dnia 28 marca 2012 r. Zgodnie z nimi GZOZ może, po uzyskaniu zgody organu wykonawczego – Wójta Gminy, wydzierżawić, wynająć majątek trwały na okres do 3 lat, natomiast zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie aktywów trwałych w pozostałych przypadkach, czyli na okres dłuższy niż 3 lata, wymaga zgody Rady Gminy.

Z uwagi na to, że niektóre z uchwał Rady Gminy o wyrażeniu zgody na wynajęcie pomieszczeń GZOZ w Sobkowie tracą ważność, a niektóre z nich wymagają aktualizacji wobec zmiany przepisów prawnych, na podstawie których zostały podjęte, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały, która w zasadzie będzie porządkowała sprawy oddania w najem aktywów trwałych GZOZ w Sobkowie.

Po podjęciu przez Radę Gminy przedmiotowej uchwały kierownik GZOZ w Sobkowie będzie mógł zawrzeć umowy najmu na pomieszczenia będące w zasobie Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie.

W związku z powyższym zasadne było podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY SOBKÓW

*Ryszard Dębiński*