

U C H W A Ł A Nr VI/44/2019
RADY GMINY SOBKÓW
z dnia 1 lutego 2019 roku

**w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości
służebnością**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity z 2018 r. Dz. U. poz. 994 ze zmianami) oraz art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku *Kodeks cywilny* (tekst jednolity z 2018 r. Dz. U. poz. 1025 ze zmianami) - **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1

W uchwale intencyjnej Nr IV/24/2018 Rady Gminy Sobków z dnia 21 grudnia 2018 roku § 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„§1. W przypadku nabycia własności lub prawa użytkowania wieczystego działek o nr ewidencyjnych 414/6 i 414/7, obręb Miąsowa, gm. Sobków, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr KI1J/00053767/5, wyraża się zgodę na ustanowienie:

- służebności gruntowej na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego i właściciela działki o nr ewidencyjnym 414/15, położonej w obrębie Miąsowa, gm. Sobków, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI1J/00053767/5, polegającej na prawie przejazdu i przechodu pasem szerokości zmiennej przez działkę ewidencyjną nr 414/6 i nr 414/7 obręb Miąsowa, gm. Sobków
- oraz służebności gruntowej polegającej na prawie korzystania z działek nr 414/6 i nr 414/7 celem dostępu do infrastruktury kolejowej usytuowanej na działce nr 414/15 celem eksploatacji i modernizacji.”

§ 2

Pozostałe zapisy uchwały intencyjnej Nr IV/24/2018 Rady Gminy Sobków z dnia 21 grudnia 2018 roku nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się **Wójtowi Gminy.**

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Stanisław Szlembariski

UZASADNIENIE
do Uchwały Rady Gminy Sobków Nr VI/44/2019
z dnia 1 lutego 2019 r.

Nieruchomości oznaczone ewidencyjnie jako działki nr 414/6, 414/7 i 414/15 położone w obrębie Miąsowa, gm. Sobków stanowią własność Skarbu Państwa, a ich użytkownikiem wieczystym jest P.K.P. S.A., dla nieruchomości prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jędrzejowie księga wieczysta nr KIIJ/00053767/5.

Uchwałą Nr XXV/175/2016 z dnia 2 listopada 2016 r. Rada Gminy Sobków wyraziła zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Sobków od P.K.P. S.A. prawa użytkowania wieczystego działek o nr ewid. 414/6 i 414/7 położonych w Miąsowej, gm. Sobków wraz z prawem własności zabudowy na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy w dziedzinie transportu.

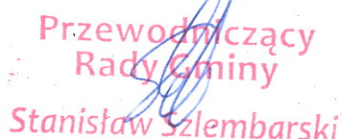
P.K.P. S.A. w piśmie z dnia 08.08.2018 r. uznało za niezbędne podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości o nr ewid. 414/6 i 414/7 służebnością gruntową na rzecz każdego z właścicieli albo użytkownika wieczystego działki nr 414/15, celem prowadzenia dalszej procedury przekazania nieodpłatnego prawa użytkowania wieczystego działek o nr 414/6 i 414/7 na rzecz Gminy Sobków.

21 grudnia 2018 r. Rada Gminy Sobków podjęła uchwałę intencyjną Nr IV/24/2018 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości o nr ewid. 414/6 i 414/7 służebnością gruntową na rzecz każdego z użytkowników wieczystego i właściciela działki o nr ewid. 414/15, położonej w Miąsowej, polegającą na prawie przejazdu i przechodu pasem szerokości zmiennej przez działkę ewidencyjną nr 414/6 i nr 414/7.

10 stycznia 2019 r. Wójt Gminy Sobków oraz przedstawiciele P.K.P. S.A. podpisali protokół uzgodnień w sprawie nieodpłatnego przekazania przez P.K.P. S.A. na rzecz Gminy Sobków prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych jako działki nr 414/6 i nr 414/7 wraz z prawem własności obiektów budowlanych.

Pismem z dnia 29 stycznia 2019 r. P.K.P. S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie poinformował, że na etapie sporządzania projektu aktu notarialnego, Notariusz uznał, że dla ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie korzystania z działek nr 414/6 i nr 414/7 celem dostępu do infrastruktury kolejowej usytuowanej na działce nr 414/15 celem jej eksploatacji i modernizacji, konieczne jest podjęcie nowej uchwały lub zmiana uchwały intencyjnej Nr IV/24/2018 Rady Gminy Sobków z dnia 21 grudnia 2018 roku.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


Przewodniczący
Rady Gminy
Stanisław Szlembariski

Wyniki głosowania imiennego w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością.

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Lista imienna

ZA (14)

Augustyn Eugeniusz Bawoł Kazimierz Cymba Marek
Dziopa Paweł Gabryś Anna Hanszke Krzysztof Kuchta Halina
Kuś Mateusz Pyjas Józef Strojek Wiktor Syncerz Beata
Szlembarski Stanisław Tkacz Kamila Wójcicka Danuta

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Piorun Paweł



