

**UCHWAŁA NR XXII/202/2020**  
**Rady Gminy Sobków**  
**z dnia 25 września 2020 roku**

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293, z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 5 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19 listopada 2001 r., wraz z późniejszymi zmianami.
2. Zmiana Nr 5 Studium... obejmuje fragmenty terenów sołectwa Brzegi i fragment terenu sołectwa Brzeźno, w granicach określonych na załącznikach graficznych Nr 1, Nr 2, Nr 3 i Nr 4, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.
3. Zmiana Nr 5 Studium obejmuje część tekstową i część graficzną studium, w zakresie niezbędnym dla określenia przeznaczenia terenów, o których mowa w ust. 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Stanisław Szlembariski

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXII/202/2020 Rady Gminy Sobków z dnia 25 września 2020 roku

### w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków

Zmiana Nr 5 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, na terenie sołectwa Brzegi i sołectwa Brzeźno dotyczyć będzie wyznaczenia obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, wykorzystujących energię słoneczną - farmy fotowoltaiczne.

Zabudowa produkcyjno - usługowa w zakresie lokalizacji farm fotowoltaicznych, obejmować będzie fragmenty terenów położonych w sołectwie Brzegi na działkach o numerach ewidencyjnych: 299/2, 381/1 i 411/8 oraz w sołectwie Brzeźno na działce o numerze ewidencyjnym 163/1.

Wprowadzenie zmiany w obowiązującym Studium..., dotyczącej przeznaczenia terenów pod zabudowę związaną z produkcją i usługami w zakresie odnawialnych źródeł energii słonecznej, będzie realizacją wniosku inwestora.

Wybudowanie Instalacji fotowoltaicznych przyczyni się do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych, w szczególności CO<sub>2</sub>.

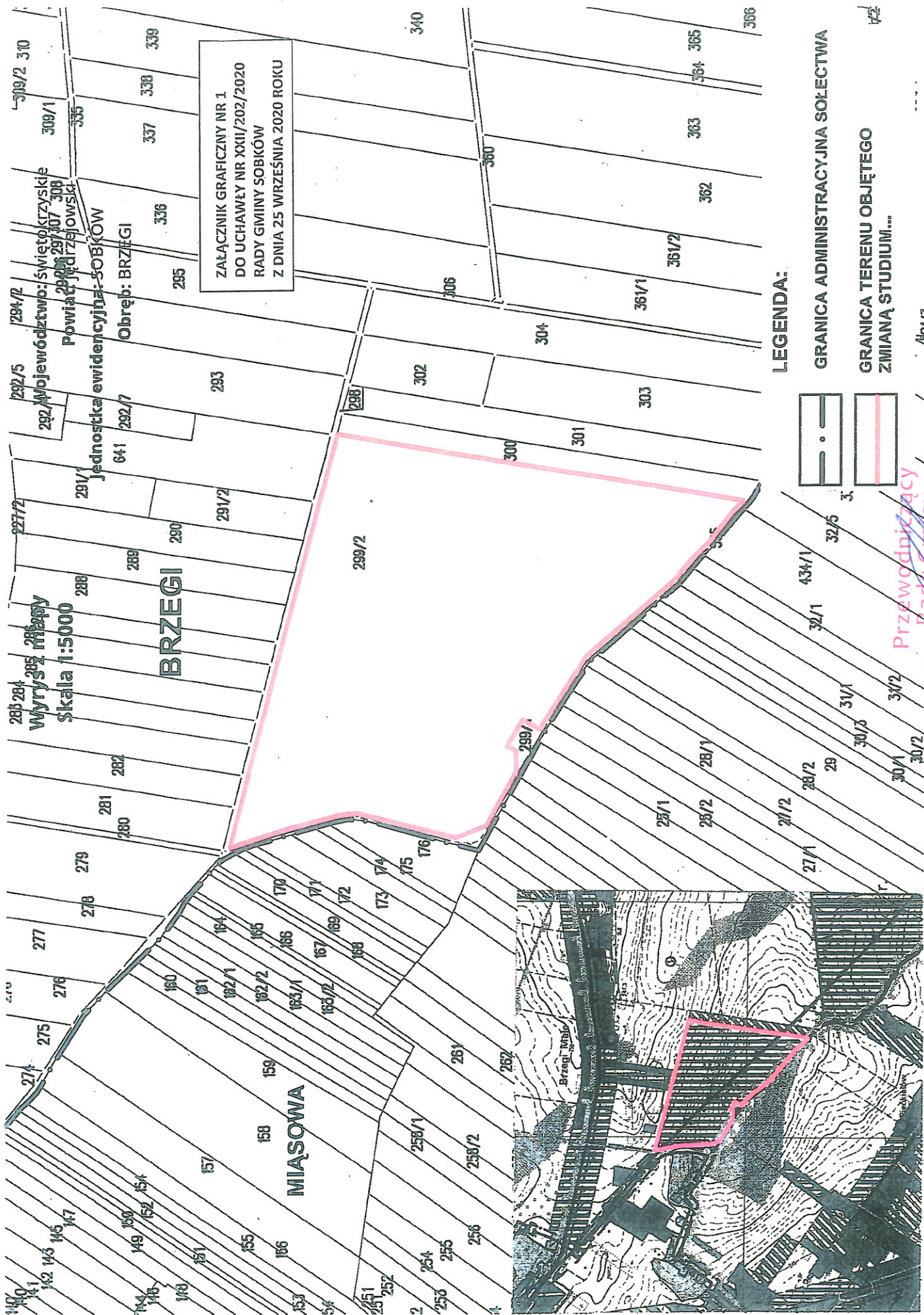
Upływ czasu od momentu uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków (2001r.), powoduje nieaktualność dokumentu planistycznego w związku z pojawiającymi się nowymi potrzebami rozwojowymi gminy, wymagającymi wprowadzenia częściowej zmiany kierunków polityki przestrzennej w Studium... oraz określenia sposobu zagospodarowania.

Wprowadzenie nowych funkcji rozwojowych w granicach terenu określonego na załącznikach graficznych do uchwały, wymaga zmiany obowiązującego Studium....

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi rozpoczęcie procedury planistycznej związanej ze zmianą obowiązującego Studium.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Stanisław Szembarski





ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1  
DO UCHWAŁY NR XXII/202/2020  
RADY GMINY SOBOKÓW  
Z DNIA 25 WRZEŚNIA 2020 ROKU

LEGENDA:



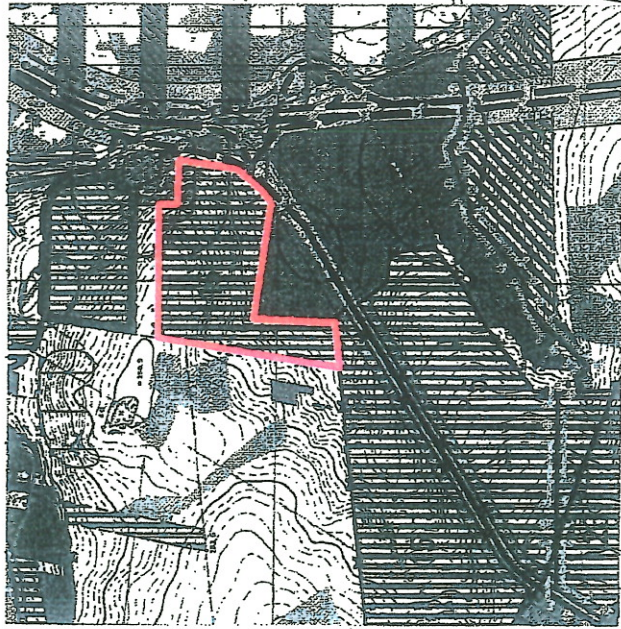
GRANICA ADMINISTRACYJNA SOLECTWA

GRANICA TERENU OBJĘTEGO  
ZMIANĄ STUDIUM...

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Stanisław Czembarski

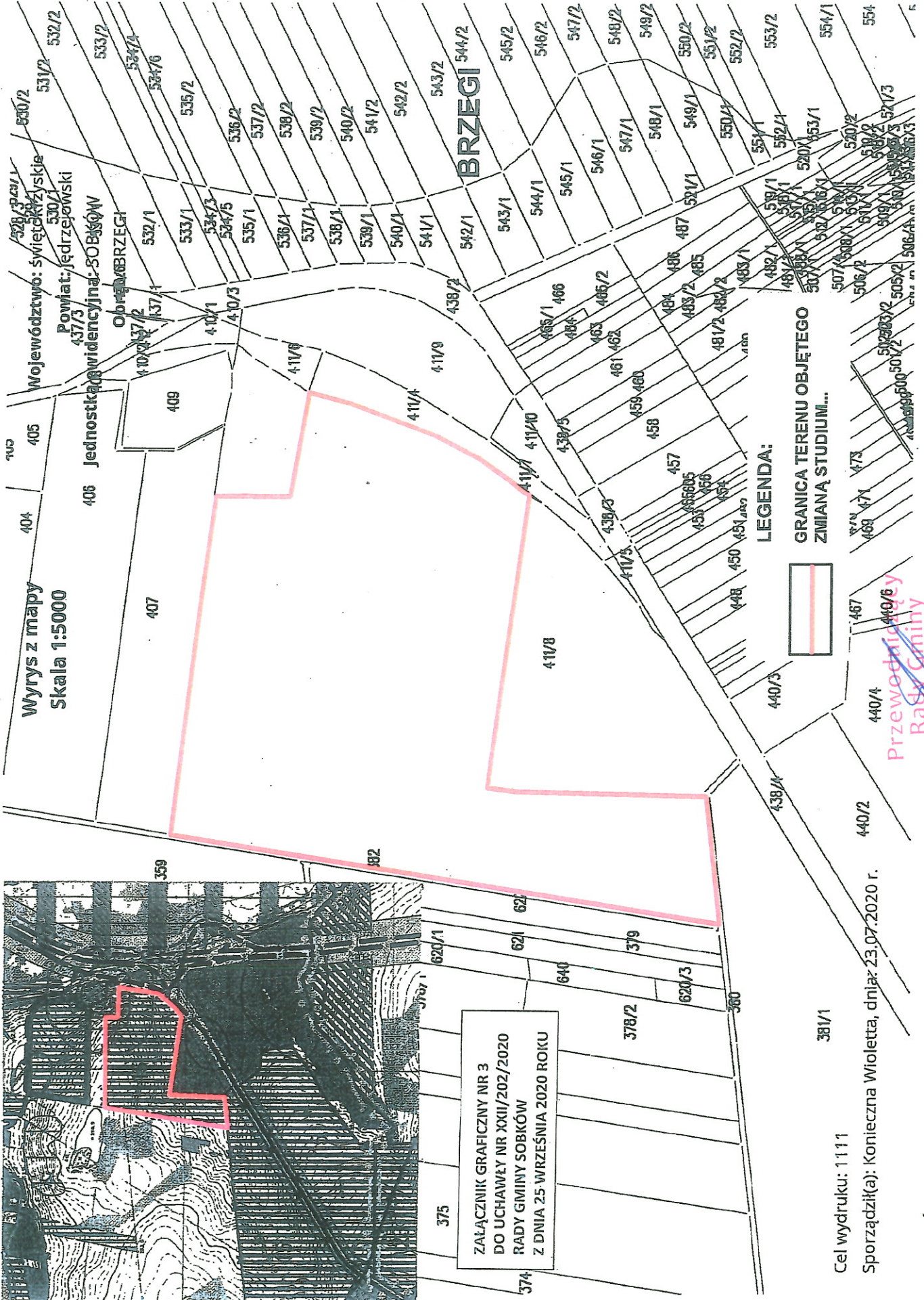
14.12





ZAKŁADNIK GRAFICZNY NR 3  
DO UCHWAŁY NR XXII/202/2020  
RADY GMINY SOBÓWKÓW  
Z DNIA 25 WRZEŚNIA 2020 ROKU

Wrys z mapy  
Skala 1:5000



LEGENDA:  
GRANICA TERENU OBJĘTEGO  
ZMIANĄ STUDIUM...

Cel wydruku: 1111

Sporządził(a): Konieczna Wioletta, dnia: 23.07.2020 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy

Stanisław Szlembariski



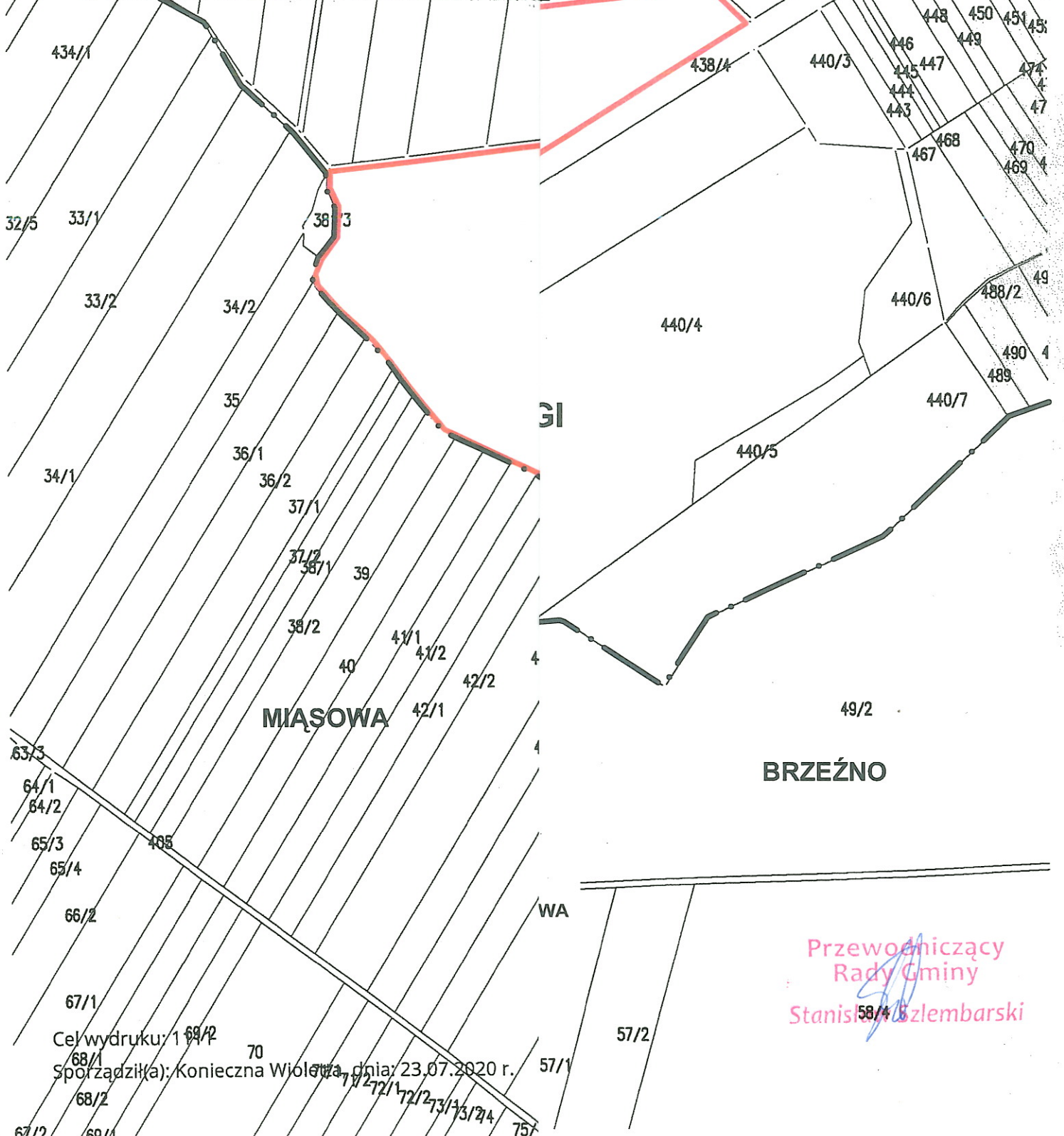
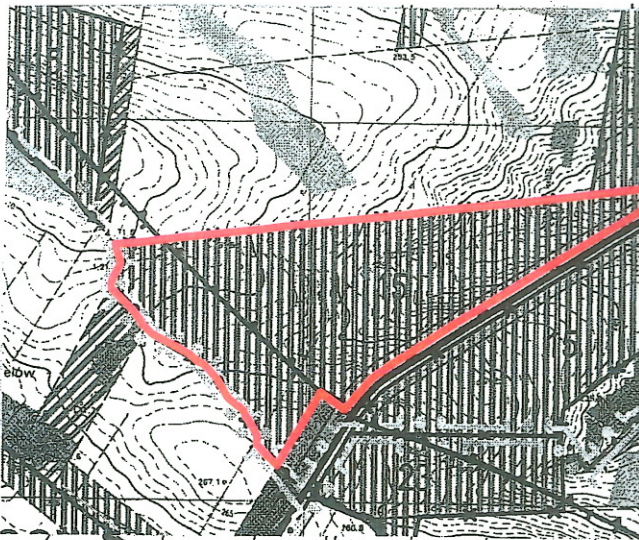
Województwo: świętokrzyskie

Powiat: jędrzejowski

Stacja ewidencyjna: SOBKÓW

Obręb: BRZEGI

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2  
DO UCHAWŁY NR XXII/202/2020  
RADY GMINY SOBKÓW  
Z DNIA 25 WRZEŚNIA 2020 ROKU



Cel wydruku: 1:1000  
Sporządził(a): Konieczna Wioletta, dnia: 23.07.2020 r.

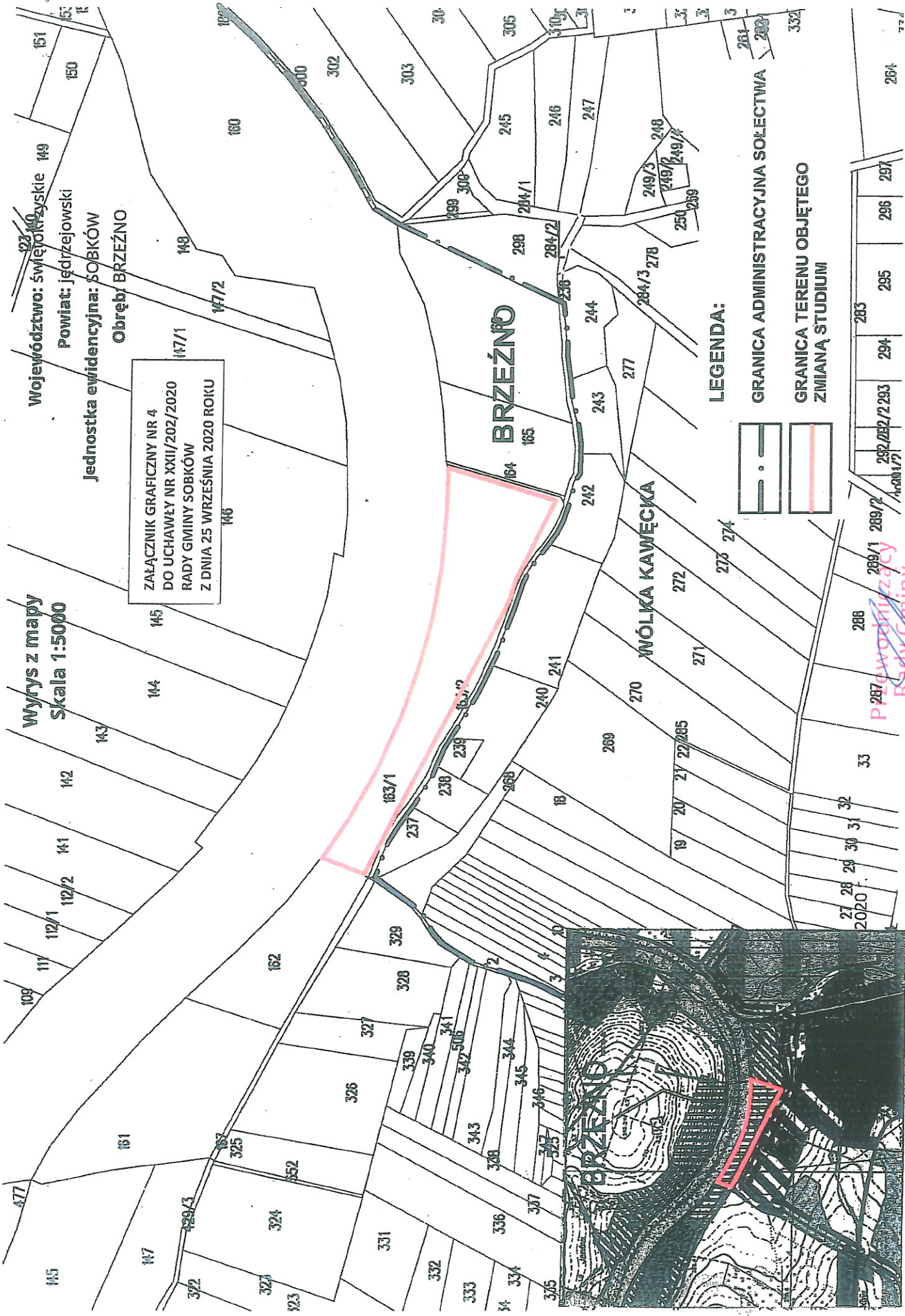
Przewodniczący  
Rady Gminy  
Stanisław Szlembarski



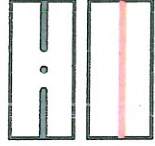
Wyrys z mapy  
Skala 1:5000

Województwo: świętokrzyskie 149  
Powiat: jędrzejowski  
Jednostka ewidencyjna: SOBKÓW  
Obręb: BRZEŻNO

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 4  
DO UCHWAŁY NR XXII/202/2020  
RADY GMINY SOBKÓW  
Z DNIA 25 WRZEŚNIA 2020 ROKU



LEGENDA:



GRANICA ADMINISTRACYJNA SOLECTWA

GRANICA TERENU OBJĘTEGO  
ZMIANĄ STUDIUM

27	28	29	30	31	32	33	288	289/1	289/2	292/282/2	293	294	295	296	297	264	777
Arc081/2																	

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Stanisław Szlembarski

Wyniki głosowania imiennego w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków.

ZA: **14**, PRZECIW: **0**, WSTRZYMUJĘ SIĘ: **0**, BRAK GŁOSU: **0**, NIEOBECNI: **1**

### Lista imienna

#### ZA (14)

---

Augustyn Eugeniusz   Bawoł Kazimierz   Cymba Marek  
Dziopa Paweł   Gabryś Anna   Hanszke Krzysztof   Kuchta Halina  
Kuś Mateusz   Piorun Paweł   Pyjas Józef   Strojek Wiktor  
Syncerz Beata   Szlembariski Stanisław   Wójcicka Danuta

#### PRZECIW (0)

---

#### WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

---

#### BRAK GŁOSU (0)

---

#### NIEOBECNI (1)

---

Tkacz Kamila

