

Sobków, dnia 26.04.2021 r.

Urząd Gminy w Sobkowie  
Plac Wolności 12. 28-305 Sobków  
woj. Świętokrzyskie  
Regon: 000548732  
NIP: 656 131 68 44

## OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Sobków

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych będących w posiadaniu Gminy, przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej będącej w posiadaniu gminy Sobków, przeznaczonej do wydzierżawienia, na okres określony poniżej:

Miejscowość	Nr działki	Tytuł prawny	Pow. w (ha)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości (OFU-OZU-Klasa-Pow.)	Wysokość czynszu dzierżawnego (za rok kalendarzowy)	Termin uiszczania czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodaro. nieruchomości	Okres wydzierżawienia
Bizorenda	470	KIIJ/00043501/0	0,05	rolny	Ps-Ps-VI-0,05	30,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Bizoređa	548/1	KI1J/00043508/9	0,44	rolno-leśny	L-L-IV-0,01 L-L-VI-0,36 Ls-Ls-V-0,07	200,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Bizoređa	184, 185	KI1J/00036600/2	0,44	rolno-leśny	R-R-VI-0,22 R-R-VI-0,14 Ls-Ls-V-0,08	250,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Bizoređa	182	KI1J/00036600/2	0,15	rolny	R-R-V-0,02 R-R-VI-0,13	50,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Bizoređa	399, 400	KI1J/00036600/2	0,09	rolny	Ps-Ps-IV-0,04 Ps-Ps-IV-0,05	50,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Brzegi	cz. 183	KIIJ/00038969/0	0,037	rekreacyjno-wypoczynkowy	Ps-Ps-IV-0,037	400,00 zł (netto) + 23 % Vat	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Brzegi	cz. 439	Uchwała Rady Powiatu Nr VII/54/19	0,48	cele komunikacyjne	dr	7 200,00 zł (netto) + 23 % Vat	czynsz płatny w dwóch ratach: - I rata do 30 czerwca - II rata do 30 listopada	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Brzegi	cz. 439	Uchwała Rady Powiatu Nr VII/54/19	0,62	działalność gospodarcza (cele związane z obsługą użytkowników ruchu)	dr	4 065,04 zł (netto) + 23 % Vat	czynsz płatny w dwóch ratach: - I rata do 30 czerwca - II rata do 30 listopada	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Brzegi	619/1	KIIJ/00019252/2	0,15	rolny	R-R-V-0,15	50,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Brzegi	544/2	KI1J/00019252/2	1,9485	rolny	R-R-IVb-0,84 Ł-Ł-III-0,9685 Ł-Ł-IV-0,14	670,00 zł	czynsz płatny w dwóch ratach: - I rata do 30 czerwca - II rata do 30 listopada	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Korytnica	673/13	KI1J/00058988/5	0,10	rolny	R-R-IVb-0,10	30,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Korytnica	214	KI1J/00059163/3	3,17	rolny	R-R-V-0,95 R-R-VI-1,94 Ps-Ps-V-0,20 N-0,08	820,00 zł	czynsz płatny w dwóch ratach: - I rata do 30 czerwca - II rata do 30 listopada	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Lipa	138	KI1J/00064189/9	0,50	rolny	R-R-V-0,50	150,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Mokrsko Dolne	245	KI1J/00051420/7	0,76	rekreacyjno- wypoczynkowy	Lz-R-VI-0,76	760,00 zł (netto) + 23% Vat	czynsz płatny w dwóch ratach: - I rata do 30 czerwca - II rata do 30 listopada	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Mokrsko Dolne	275	KI1J/00051420/7	1,13	rolny	Ł-Ł-IV-0,67 Ł-Ł-V-0,45 N-0,01	260,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Mokrsko Dolne	110/2	KI1J/00059266/5	0,4875	rolny	R-R-IIIa-0,3906 R-R-IIIb-0,0969	238,91 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Mokrsko Górne	cz. 215	KI1J/00064056/8	1,50	rolny	Ł-Ł-V-1,03 Lz-R-V-0,18 N-0,29	250,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Mokrsko Górne	442	KI1J/00064056/8	0,12	rekreacyjno-wypoczynkowy	Ps-Ps-IV-0,12	700,00 zł netto + 23% Vat	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Mzurowa	cz. 831, cz. 832	KI1J/00046906/0	0,41	rolny	R-R-V-0,10 Ps-Ps-VI-0,19 Ps-Ps-V-0,12	90,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Mzurowa	cz. 857	KI1J/00046906/0	0,14	rolny	Ps-Ps-VI-0,14	30,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Mzurowa	cz. 918	KI1J/00046906/0	0,41	rolny	Ps-Ps-IV-0,38 Ps-Ps-V-0,03	101,00	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Nowe Kotlice	31	KIIJ/00026523/5	0,06	rekreacyjno-wypoczynkowy	R-R-VI-0,06	350,00 zł netto + 23 % Vat	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Sobków	44	KIIJ/00064802/3	0,16	rolny	R-R-V-0,16	60,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Sobków	cz. 271/3	KIIJ/00036899/4	0,05	ogródek działkowy	R-R-V-0,05	100,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Sobków	cz. 268/3	KIIJ/00036597/7	0,05	ogródek działkowy	R-R-V-0,05	100,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Sobków	cz. 268/3	KIIJ/00036899/4	0,0015	grunt pod garaż	R-R-V-0,0031	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 15 m<sup>2</sup> x 3 zł = 45,00 zł</li> <li>• 16 m<sup>2</sup> x 1,5 zł = 24,00 zł</li> </ul> Ogólny czynsz wynosi: 69,00 zł + 23 % Vat	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
			0,0016	cele komunikacyjne (dojazd do garażu)						
Sokołów Dolny	180	KIIJ/00035026/7	0,10	rolny	R-R-VI-0,10	25,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Staniowice	cz. 548	KIIJ/00059353/2	0,36	rolny	R-R-VI-0,36	90,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Szczepanów	75	KIIJ/00062732/7	0,08	rolny	Ps-Ps-VI-0,08	50,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata



Szczepanów	166	KI1J/00033805/8	0,14	rolny	R-R-IVb-0,06 R-R-V-0,08	50,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Szczepanów	195	KI1J/00068465/6	0,48	rolny	N-0,48	30,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Wierzbica	cz. 102	KI1J/00062727/9	0,95	rolny	R-R-V-0,787 R-R-VI-0,043 R-R-IVb-0,12	300,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Żerniki	150, 560	KI1J/00061729/6	1,38	rolno-leśny	R-R-IVb-0,20 R-R-V-0,04 Ps-Ps-V-0,29 Ls-Ls-VI-0,27 N-0,58	700,00 zł	czynsz płatny w dwóch ratach: - I rata do 30 czerwca - II rata do 30 listopada	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Żerniki	113	KI1J/00061729/6	0,81	rolny	R-R-V-0,57 R-R-VI-0,24	240,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Żerniki	261	KI1J/00061729/6	1,00	rolny	Ł-Ł-IV-0,27 Ł-Ł-V-0,73	220,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

W przypadku nieruchomości, które są wdzierżawiane dotychczasowym dzierżawcom przysługuje pierwszeństwo ponownego wdzierżawienia.

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Sobków - Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem (pokój nr 8,9) lub tel. 41 3871037 wew.30,32.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sobków. Ponadto ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.sobkow.pl](http://www.bip.sobkow.pl)

Z up. Wójta Gminy  
Zastępca Wójta

*mgr Małgorzata Słotwińska*

Referent ds. gospodarki  
nieruchomościami

*A. Tkacz*  
mgr inż. Anna Tkacz

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Mieniem

*E. Pietraszka*  
mgr inż. Ewa Pietraszka