

**UCHWAŁA NR XXXI/256/2021
RADY GMINY SOBKÓW**

z dnia 7 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Sobków nieruchomości położonej w obrębie Sokółów Dolny o nr ewid. 348/2, gm. Sobków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 2 i 2a, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) **Rada Gminy Sobków uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na **nieodpłatne nabycie w drodze darowizny**, na rzecz Gminy Sobków, **prawa własności nieruchomości** oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 348/2 o pow. 0,1174 ha położonej w obrębie 0019 Sokółów Dolny, gm. Sobków, woj. świętokrzyskie, będącej własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Sobków.

§ 2. Położenie i oznaczenie nieruchomości opisanych w §1 określa załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się **Wójtowi Gminy Sobków**.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Szlembarski

Wyrys z mapy
Skala 1:2000



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 348/2 położona w obrębie Sokołów Dolny, gm. Sobków stanowi własność Skarbu Państwa, jej użytkownikiem wieczystym jest Gmina Sobków. Dla nieruchomości prowadzona jest przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jędrzejowie księga wieczysta nr K11J/00078046/6.

Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oznaczone jest jako dr – droga i wykorzystywana jest jako droga dojazdowa do posesji zlokalizowanych przy torach kolejowych w Sokołowie Dolnym. Wójt Gminy Sobków może wystąpić z wnioskiem o nabycie prawa własności ww. nieruchomości pod warunkiem uzyskania takiej zgody wyrażonej w formie uchwały przez Radę Gminy Sobków. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta - za zgodą wojewody.

Podjęcie uchwały umożliwi doprowadzenie do takiego stanu prawnego, w którym zamiast Skarbu Państwa właścicielem nieruchomości będzie gmina. Nabycie gruntu przez gminę miałyby charakter nieodpłatny. Gmina poniosłaby koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego oraz dokonania stosownych wpisów sądowych.

Przepis ustawy o gospodarce nieruchomościami art. 13 ust. 2 stanowi, że nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Wyniki głosowania imiennego w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Sobków nieruchomości położonej w obrębie Sokołów Dolny o nr ewid. 348/2, gm. Sobków.

ZA: **13**, PRZECIW: **0**, WSTRZYMUJĘ SIĘ: **0**, BRAK GŁOSU: **0**, NIEOBECNI: **2**

Lista imienna

ZA (13)

Augustyn Eugeniusz

Bawoł Kazimierz

Cymba Marek

Dziopa Paweł

Gabryś Anna

Hanszke Krzysztof

Kuchta Halina

Kuś Mateusz

Piorun Paweł

Pyjas Józef

Szlembarski Stanisław

Tkacz Kamila

Wójcicka Danuta

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Strojek Wiktor

Syncerz Beata