

**UCHWAŁA NR XXXVII/308/2021  
RADY GMINY SOBKÓW**

z dnia 26 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr  
78 stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Karsy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr XXIX/268/2013 Rady Gminy Sobków z dnia 26 marca 2013 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy* – Rada Gminy Sobków uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 78 o pow. 0,2800 ha, położonej w obrębie 0008 Karsy, gm. Sobków, stanowiącej własność Gminy na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00064230/2 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jędrzejowie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Stanisław Szlebarski**

## **Uzasadnienie**

Na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00064230/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, Gmina Sobków jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 78 o pow. 0,2800 ha położonej w obrębie Karsy, gm. Sobków.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków w granicach sołectw: Jawór, Karsy i Lipa, zatwierdzonym uchwałą Nr XLIX/238/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 241, poz. 2386, z dnia 25 sierpnia 2010r.), zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym Nr IG.III.7041/2-94/10 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 3 sierpnia 2010 r. stwierdzającym nieważność części uchwały Nr XLIX/238/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Jawór, Karsy i Lipa (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 241, poz. 2389, z dnia 25 sierpnia 2010 r.), uchwałą Nr LI/261/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr XLIX/238/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Jawór, Karsy i Lipa (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 268, poz. 2716, z dnia 1 października 2010 r.), zmianą Nr 3 części Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Jawór, Karsy i Lipa zatwierdzoną uchwałą Nr XXIII/210/2020 Rady Gminy Sobków z dnia 23 października 2020 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego poz. 3746, z dnia 28 października 2020 r.), działka o nr ewid. 78 położona w obrębie gruntów miejscowości Karsy, gm. Sobków, znajduje się w terenach oznaczonych symbolem: 7.RM.MN – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszcza się rekreacyjne wykorzystanie istniejących zabudowań pod warunkiem nieograniczania funkcji podstawowej terenu i 7.R - tereny upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych.

Biorąc pod uwagę to, że przedmiotowa nieruchomość zbędna jest na cele statutowe Gminy, proponuje się przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wyniki głosowania imiennego w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 78 stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Karsy.

**ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3**

### Lista imienna

#### ZA (12)

---

Augustyn Eugeniusz   Bawoł Kazimierz   Cymba Marek  
Hanszke Krzysztof   Kuchta Halina   Kuś Mateusz   Piorun Paweł  
Pyjas Józef   Strojek Wiktor   Szlembarski Stanisław  
Tkacz Kamila   Wójcicka Danuta

#### PRZECIW (0)

---

#### WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

---

#### BRAK GŁOSU (0)

---

#### NIEOBECNI (3)

---

Dziopa Paweł   Gabryś Anna   Syncerz Beata

