

**UCHWAŁA NR XLIII/362/2022
RADY GMINY SOBKÓW**

z dnia 6 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 50/2
stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Miąsowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr XXIX/268/2013 Rady Gminy Sobków z dnia 26 marca 2013 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy* – Rada Gminy Sobków uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50/2 o pow. 0,2413 ha, położonej w obrębie 0011 Miąsowa, gm. Sobków, stanowiącej własność Gminy Sobków na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00046462/5 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jędrzejowie.

§ 2. Traci moc Uchwała nr XXXVII/306/2021 Rady Gminy Sobków z dnia 26 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 50/2 stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Miąsowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Szlembarski

Uzasadnienie

Na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00046462/5 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, Gmina Sobków jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 50/2 o pow. 0,2413 ha położonej w obrębie Miąsowa, gm. Sobków.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków w granicach sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/261/2017 Rady Gminy Sobków z dnia 3 listopada 2017 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 242, poz. 3994, z dnia 14 grudnia 2017 r.), oraz rozstrzygnięciem nadzorczym Nr Znak: SPN.III.4130.51.2017 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 6 grudnia 2017 r. stwierdzającym nieważność części uchwały XXXIX/261/2017 Rady Gminy Sobków z dnia 3 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, w granicach sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego poz. 3995 z dnia 14 grudnia 2017 r.) działka o nr ewid. 50/2 położona w obrębie gruntów miejscowości Miąsowa, gm. Sobków, znajduje się w terenach oznaczonych symbolem: 10.RM.MN – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru chronionego Krajobrazu, a także na terenie części działki znajduje się ograniczenie lokalizacyjne wynikające z ochrony ppoż terenów leśnych.

Uchwałą nr XXXVII/306/2021 z dnia 26 listopada 2021 r. Rada Gminy Sobków wyraziła zgodę na sprzedaż działki nr 50/2 o pow. 0,2577 ha.

Zawiadomieniem o zmianie z dnia 03.03.2022 r. na podstawie operatu nr P.2602.2022.97 z dnia: 19.01.2022 Starosta Jędrzejowski poinformował tut. Urząd Gminy, że w związku z przeprowadzoną modernizacją gruntów i budynków na terenie miejscowości Miąsowa, gm. Sobków zmianie uległa powierzchnia nieruchomości nr 50/2 z 0,2577 ha na 0,2413 ha.

W związku ze zmianą powierzchni przedmiotowej nieruchomości w wyniku modernizacji gruntów i budynków zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Wyniki głosowania imiennego w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 50/2 stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Miąsowa.

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Lista imienna

ZA (12)

Augustyn Eugeniusz Bawoł Kazimierz Dziopa Paweł
Gabryś Anna Hanszke Krzysztof Kuś Mateusz Piorun Paweł
Pyjas Józef Strojek Wiktor Szlembarski Stanisław
Tkacz Kamila Wójcicka Danuta

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Cymba Marek Kuchta Halina Syncerz Beata

