

**UCHWAŁA NR XLIII/359/2022
RADY GMINY SOBKÓW**

z dnia 6 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 287/4
stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Sokołów Dolny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr XXIX/268/2013 Rady Gminy Sobków z dnia 26 marca 2013 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy* – Rada Gminy Sobków uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 287/4 o pow. 0,3375 ha, położonej w obrębie 0019 Sokołów Dolny, gm. Sobków, stanowiącej własność Gminy Sobków na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00034346/9 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jędrzejowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Szlebarski

Uzasadnienie

Na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00034346/9 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, Gmina Sobków jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 287/4 o pow. 0,3375 ha.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sobków, obejmującym teren sołectwa Brzegi i część sołectwa Sokołów Dolny zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/277/2018 Rady Gminy Sobków z dnia 23 lutego 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego poz. 1486, z dnia 5 kwietnia 2018 r.), wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym Nr Znak: SPN.III.4130.11.2018 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2018 r. stwierdzającym nieważność części uchwały Nr XLII/277/2018 Rady Gminy Sobków z dnia 23 lutego 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, w granicach sołectwa Brzegi i części sołectwa Sokołów Dolny (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego poz. 1487, z dnia 5 kwietnia 2018 r.) działka o nr ewid. 287/4 położona w obrębie gruntów miejscowości Sokołów Dolny, gm. Sobków, znajduje się w terenach oznaczonych symbolem: 18.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 18.R – tereny gruntów rolnych oraz KD-G.1 – tereny drogi publicznej, klasy głównej.

Działka znajduje się w granicach Chęcińsko-Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w terenach strefy krajobrazowej C. Ponadto przez działkę przebiega istniejąca linia elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia (15kV) wraz z pasem technologicznym.

Biorąc pod uwagę to, że przedmiotowa nieruchomość zbędna jest na cele statutowe Gminy, proponuje się przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wyniki głosowania imiennego w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 287/4 stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Sokołów Dolny.

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Lista imienna

ZA (12)

Augustyn Eugeniusz Bawoł Kazimierz Dziopa Paweł
Gabryś Anna Hanszke Krzysztof Kuś Mateusz Piorun Paweł
Pyjas Józef Strojek Wiktor Szlembarski Stanisław
Tkacz Kamila Wójcicka Danuta

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Cymba Marek Kuchta Halina Syncerz Beata

