

**UCHWAŁA NR LIX/506/2023
RADY GMINY SOBKÓW**

z dnia 27 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze ustnego przetargu ograniczonego, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 848/4 stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Mzurowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Rada Gminy Sobków uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 848/4 o pow. 0,0423 ha, położonej w obrębie 0014 Mzurowa stanowiącej własność Gminy na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00046906/0 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jędrzejowie.

§ 2. W przetargu mogą brać udział właściciele nieruchomości sąsiednich tj. działek nr 848/3, nr 848/1 oraz nr 1301, obręb Mzurowa, do których przylega działka będąca przedmiotem sprzedaży.

§ 3. Położenie i oznaczenie nieruchomości opisanej w §1 określa załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Szlembarski

Załącznik do uchwały Nr LIX/506/2023
Rady Gminy Sobków
z dnia 27 października 2023 r.



Uzasadnienie

Na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00046906/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, Gmina Sobków jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 848/4 o pow. 0,0423 ha położonej w obrębie Mzurowa, gm. Sobków.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sobków, obejmującym teren sołectwa Mzurowa i teren sołectwa Szczepanów, zatwierdzonym uchwałą Nr XVI/182/2012 Rady Gminy Sobków z dnia 14 maja 2012 r., działka o nr ewid. 848/4 położona w obrębie gruntów miejscowości Mzurowa, gm. Sobków, znajduje się w terenach oznaczonych symbolem: 13.R – tereny upraw rolnych, ogrodnich i sadowniczych.

Właściciel działek nr 848/1 i 848/3 wystąpił do Wójta Gminy Sobków z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości przyległej nr 848/4 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości. Z uwagi na fakt, że zainteresowany zakupem przedmiotowej nieruchomości może nie być jedynie wnioskodawcą, należy przeprowadzić przetarg ograniczony, który zapewni równe szanse osobom zainteresowanym nabyciem nieruchomości nr 848/4, obręb Mzurowa.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz to, że nieruchomość nr 848/4, obręb Mzurowa zbędna jest na cele statutowe Gminy, proponuje się przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wyniki głosowania jawnego w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze ustnego przetargu ograniczonego, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 848/4 stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Mzurowa.

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Lista imienna

ZA (15)

Augustyn Eugeniusz Bawoł Kazimierz Cymba Marek
Dziopa Paweł Gabryś Anna Hanszke Krzysztof Kuchta Halina
Kuś Mateusz Piorun Paweł Pyjas Józef Strojek Wiktor
Syncerz Beata Szlembarski Stanisław Tkacz Kamila
Wójcicka Danuta

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

