

W Y K A Z
nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy, przeznaczonej do sprzedaży położonej w Wierzbicy
sporządzony w oparciu o zarządzenie Nr 18.2024 Wójta Gminy Sobków z dnia 29 stycznia 2024 r.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), **Wójt Gminy Sobków** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu mienia komunalnego, przeznaczonych do sprzedaży.

Nr ewid., obręb	Pow. w ha	Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)	Rodzaj zbycia	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
190, Wierzbica	0,1900	Księga Wieczysta KI11J/00059174/3	Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, w postaci pasa drogi gruntowej/polnej, pokryta dziko rosnącą roślinnością trawiasną, fragmentem zakrzaczona i zadrzewiona. Przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia sieci elektroenergetycznej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującym teren sołectw: Sobków, Sokółów Górny i Wierzbica (uchwała Nr XLIX/241/2010 Rady Gminy Sobków z dnia 30 czerwca 2010r., ze zm.): działka położona obrębie ewidencyjnym Wierzbica, gmina Sobków, znajduje się w terenach oznaczonych w w/w planie symbolami – 23.PG.2 – teren górniczy „Wierzbica”, dla złoża „Wierzbica” ustanowiony decyzją Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 31 marca 2005 r. znak: ŚR.V-7412-7/05, w granicy terenu znajduje się wyrobisko poeksploatacyjne „Sobków II” z zaniechaną eksploatacją surowca mineralnego, ewentualne wznowienie eksploatacji może nastąpić po uzyskaniu nowej koncesji na wydobycie, po zakończeniu eksploatacji obowiązkowa rekultywacja terenu. Ponadto działka znajduje się w granicy terenu górniczego oraz działka znajduje się częściowo w granicach złoża o zasobach udokumentowanych SOBKÓW 84.	100 000,00 zł + VAT 23%	tryb bezpłatny, umowa notarialna	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezpłatnej

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy lub odrębnych przepisów, winni złożyć wnioszek o jej nabycie, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie do dnia **13 marca 2024 roku**.

Szczegółowe informacje o wyżej wym. nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu - Ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem (pokój nr 10, 11), tel. (41) 387 10 37 wew.30.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Sobków.

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.sobkow.pl

WÓJT GMINY SOBKÓW
mgr inż. Tomasz Chajda